



**residencia
condedearesti**

Zabala, 22 • 48003 BILBAO (Vizcaya)
Tels. 94 415 60 92 - 94 416 58 37
Fax 94 415 64 85
www.residenciacondearesti.com
info@residenciacondearesti.com

FUNDACIÓN VIZCAÍNA DE
CARIDAD - RESIDENCIA
CONDE DE ARESTI

CUENTAS ANUALES
DEL EJERCICIO 2021



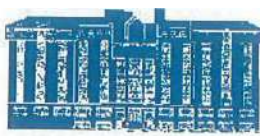
**FUNDACIÓN VIZCAÍNA DE CARIDAD-
RESIDENCIA CONDE DE ARESTI**

Hoja de Firmas

Las cuentas anuales (balance, cuenta de resultados y memoria, compuesta de 24 notas) de Fundación Vizcaína de Caridad – Residencia Conde de Aresti, correspondientes al ejercicio 2021 que se adjuntan, fueron formuladas por el Secretario del Patronato de la Fundación Vizcaína de Caridad – Residencia Conde de Aresti, en nombre y representación de los miembros de dicho órgano en fecha 14 de marzo de 2022.

Cada una de las 59 páginas que componen las cuentas anuales, han sido visadas por el Secretario del Patronato.

D. Francisco de la Herrán Matorras
Secretario del Patronato



FUNDACIÓN VIZCAÍNA DE CARIDAD - RESIDENCIA CONDE DE ARESTI

BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020

(Euros)

	2021	2020	2021	2020
ACTIVO				
ACTIVO NO CORRIENTE:				
Inmovilizado material (Nota 5)-				
Terrenos y construcciones	325.406	343.312	839.908	839.908
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	730.237	648.486	2.506.233	2.506.233
Inmovilizado en curso y anticipos	51.332	11.744	(415.031)	(238.883)
	<u>1.106.975</u>	<u>1.003.542</u>	<u>2.692.227</u>	<u>3.107.258</u>
Inversiones inmobiliarias (Nota 6)-				
Terrenos	171.749	171.749	732.800	603.409
Construcciones	394.461	400.749	1.598.457	1.661.884
	<u>566.210</u>	<u>572.498</u>	<u>5.023.484</u>	<u>5.372.551</u>
Inversiones financieras a largo plazo (Nota 7)-				
Instrumentos de patrimonio	2.607.896	2.638.017		
Valores representativos de deuda	320.224	596.938		
Otros activos financieros	1.500	-		
	<u>2.929.620</u>	<u>3.234.955</u>		
Total Activo No Corriente	<u>4.602.805</u>	<u>4.810.995</u>		
ACTIVO CORRIENTE:				
Activos no corrientes mantenidos para la venta (Nota 11)	63.602	24.738	119.035	7.782
Usuarios y otros deudores de la actividad propia (Notas 7 y 8)	394.275	375.706	274.775	306.448
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar- Otros créditos con las Administraciones Públicas (Nota 14)	52.367	128.989	95.517	103.523
	<u>52.367</u>	<u>128.989</u>	<u>370.292</u>	<u>409.971</u>
Inversiones financieras a corto plazo (Nota 7)-				
Instrumentos de patrimonio	163.425	93.761	129.957	116.321
Valores representativos de deuda	14.093	14.093	196.852	162.694
Otros activos financieros	38.008	8.000	178.113	179.453
	<u>215.526</u>	<u>115.854</u>	<u>504.922</u>	<u>458.468</u>
Perfiodificaciones a corto plazo Efectivo y otros activos líquidos equivalentes-	7.352	20.027	994.249	876.221
Tesorería	681.806	772.463		
Total Activo Corriente	<u>1.414.928</u>	<u>1.437.777</u>	<u>6.017.733</u>	<u>6.248.772</u>
TOTAL ACTIVO	<u>6.017.733</u>	<u>6.248.772</u>	<u>6.017.733</u>	<u>6.248.772</u>
PATRIMONIO NETO Y PASIVO				
PATRIMONIO NETO:				
Fondos propios (Nota 10)-				
Dotación fundacional				
Excedentes de ejercicios anteriores				
Excedente del ejercicio				
Ajustes por cambios de valor (Nota 7)-				
Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto				
Subvenciones, donaciones y legados recibidos (Nota 11)				
Total Patrimonio Neto				
PASIVO CORRIENTE:				
Provisiones a corto plazo (Nota 15)-				
Deudas a corto plazo (Nota 13)-				
Deudas con entidades de crédito				
Otros pasivos financieros				
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar (Nota 12)-				
Proveedores				
Personal (remuneraciones pendientes de pago)				
Otras deudas con las Administraciones Públicas (Nota 14)				
Total Pasivo Corriente				
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO	<u>6.017.733</u>	<u>6.248.772</u>	<u>6.017.733</u>	<u>6.248.772</u>

Las Notas 1 a 24 incluidas en la memoria adjunta forman parte integrante del balance al 31 de diciembre de 2021.





FUNDACIÓN VIZCAÍNA DE CARIDAD - RESIDENCIA CONDE DE ARESTI

**CUENTAS DE RESULTADOS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS
ANUALES TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2021 Y 2020**

(Euros)

	2021	2020
Excedente del ejercicio:		
Ingresos de la actividad propia-		
Aportaciones de usuarios	1.608.232	1.527.429
Ingresos de promociones, patrocinadoras y colaboraciones (Nota 15)	2.664.496	2.742.736
Subvenciones imputadas al excedente del ejercicio (Nota 15)	637.594	981.110
	<u>4.910.322</u>	<u>5.251.275</u>
Aprovisionamientos	(436.196)	(362.798)
Gastos de personal-		
Sueldos, salarios y asimilados	(3.299.258)	(2.584.141)
Cargas sociales (Nota 15)	(816.888)	(487.106)
	<u>(4.116.146)</u>	<u>(3.071.247)</u>
Otros gastos de la actividad-		
Servicios exteriores (Nota 15)	(883.425)	(1.902.720)
Tributos	(7.831)	(6.744)
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales (Nota 8)	61.450	(14.068)
	<u>(829.806)</u>	<u>(1.923.532)</u>
Amortización del inmovilizado (Notas 5 y 6)	(142.220)	(126.114)
Subvenciones, donaciones y legados de capital traspasados al excedente del ejercicio (Nota 11)	184.439	13.119
Otros resultados	(3.044)	(49.892)
EXCEDENTE DE LA ACTIVIDAD	<u>(432.651)</u>	<u>(269.189)</u>
Ingresos financieros-		
De participaciones en instrumentos de patrimonio-		
En terceros (Nota 7)	20.173	9.798
De valores negociables y otros instrumentos financieros-		
De terceros (Nota 7)	20.367	22.788
	<u>40.540</u>	<u>32.586</u>
Gastos financieros-		
Por deudas con terceros	(684)	-
Variación de valor razonable en instrumentos financieros (Nota 7)-		
Valor razonable con cambios en la cuenta de resultados	6.631	3.643
Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros-		
Resultados por enajenaciones y otras (Nota 7)	(28.867)	(5.923)
EXCEDENTE DE LAS OPERACIONES FINANCIERAS	<u>17.620</u>	<u>30.306</u>
EXCEDENTE ANTES DE IMPUESTOS	<u>(415.031)</u>	<u>(238.883)</u>
Impuestos sobre beneficios (Nota 14)	-	-
Variación de patrimonio neto reconocida en el excedente del ejercicio	<u>(415.031)</u>	<u>(238.883)</u>
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto:		
Activos financieros a valor razonable con cambios en el patrimonio neto (Nota 7)	129.391	214.549
Subvenciones recibidas (Nota 11)	121.012	1.360.951
Variación de patrimonio neto por ingresos y gastos reconocidos directamente en el patrimonio neto	<u>250.403</u>	<u>1.575.500</u>
Reclasificaciones al excedente del ejercicio:		
Subvenciones recibidas (Nota 11)	(184.439)	(13.119)
Variación de patrimonio neto por reclasificaciones al excedente del ejercicio	<u>(184.439)</u>	<u>(13.119)</u>
Variaciones de patrimonio neto por ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	<u>65.964</u>	<u>1.562.381</u>
RESULTADO TOTAL, VARIACIÓN DEL PATRIMONIO NETO EN EL EJERCICIO	<u>(349.067)</u>	<u>1.323.498</u>

Las Notas 1 a 24 incluidas en la memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de resultados correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2021.